

JÕELÄHTME VALLAVALITSUS TEATAB



Detailplaneeringu koostamise jätkamine

Jõelähtme vallavolikogu võttis 15.10.2015 vastu otsuse nr 242 "Ül-gase küla Mardi 4 kinnistu detailplaneeringu koostamise jätkamine ja lähteülesande kinnitamine".

Mardi 4 kinnistu (katasritnumb 24504:004:0273) asub Ülgase küla alandusühistue piirkonnas. Detailplaneeringu täpsustatud eesmärgiks on Mardi 4 kinnistu maatulundusmaa kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määramine kasvuhoonele ning abihoonete ehitamiseks vastavalt vallavalkitsuse poolt tehtud ettepanekule, millega on nõustud planeeringuala maomanik. Juuredpääs avalikult kasutatavale Kure teele toimub läbi mitmete maadkustse sh läbi munit-sipaalmäe. Kuna detailplaneeringu eesmärgi ning sellega kavandata-vaar on muudetud ning planeeritava kruntide sihtotstarbeks jääb maatulundusmaa, siis ei tehta antud detailplaneeringuga ettepane-kut üldplaneeringu muutmiseks. Planeeringuala suurusks on ca 9 ha.

Detailplaneeringu lähtesisekohki ja eskiislahendust tutvustav avalik arutelu

Haapse küla Ristoja kinnistu detailplaneeringu lähtesisekohtade ja eskiislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 03.11.2015 kell 15.00.

Detailplaneeringu avalik väljapanek

Livamäe küla Linnuka tee 5 ja Linnuka tee 7 maadkustse ning läh-lahtme vallamajas.

Livamäe küla Linnuka tee 5 ja Linnuka tee 7 maadkustse ning läh-lahtme detailplaneeringu koostamine algatati Jõelähtme vallavalkitsuse 07.05.2015 korraldusega nr 339. Detailplaneeringuga määratakse kruntidele ehitusõigusi ja hoonestustingimused, lahendatakse teh-novorkudega varustamine ja seatakse keskkonatingimused pla-neeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suurusks on ca 5 ha. Detailplaneering ei sisalda ettepanekut valla kehtiva üldpla-neeringu muutmiseks.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ärgatamata jätmine

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Jõelähtme vallavalkitsus võttis 15.10.2015 vastu korralduse nr 689 "Saha küla Uue-Kaeravälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

TEATED

Jõelähtme valla uued kodanikud



Anu Nuut ja Viktor Koroljuk, poeg Kristian, 10.09.2015

Kerli Rääk ja Janek Kraus, tütar Janelle, 18.09.2015

Kerdi Suits ja Jorma Kroon, poeg Oskar, 19.09.2015

Kersti Seppam ja Andrus Pruul, poeg Lars, 25.09.2015

Kristy ja Timo Tann, poeg Jakob 26.09.2015

EHA JA ANTS TEIVAI!

Tammed on tugevad tuules ja tormis, lüüged on truuud kuni surmani.

Olge ka teie tammed ja lüüged, elutsee viimase kurvini!

Õnnitlеме kuldpulmade puhul!

Terje, Andrus ja Teele-Tiin
Andra, Jaak ja Laureen

JÕELÄHTME VALLA ÜLDPLANEERINGU ESKIISLAHENDUS



Valminud on Jõelähtme valla üldplaneeringu eskiislahendus. Eskiislahendusega saab tutvuda alates 16.30.11.2015 Jõelähtme valla koduhoel.

Üldplaneeringu eskiislahendust tutvustavad avalikud arutelud toimuvad

- 30. novembril Loo kultuurikeskuses algusega kell 17.30,
- 1. detsembril Neeme rahvamajas algusega kell 17.30,
- 2. detsembril Kostivere kultuurimõisais algusega kell 17.30.

Üldplaneeringu koostamise põhieesmärk on valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ning selle alusel maa- ja veeladele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste, seahulgas maakasutuse juhtots-tarbe määramine.

Asutuse suunaamil lähtutakse juba väljakujunenud asustusstruk-tuurist ja tihendamise printsiibist – tihenevad ja laienevad Loo ja Kostivere alevik ning külaekskused, mujal vallas säilib hajasustus. Elamuipiirkondade tihendamine (tühjad kruntide hoonestamine) ja mõningane laiendamine soodustab elamupiirkondade arengut hoonestuslikult mitmekesise (väliskeelamu, korter- ja ridaelamu) ja sotsiaalselt toimiva ruumina.

Tugevat arengupotentsiaali elamu- ja puhkepiirkonnana omab ran-nikupiirkond, kuna unikaalne rannikumaaistik ja pikk tilgendatud rannajoon loovad suurepärased eeldused seal elamiseks, puhka-miseks ja vaba aja veetmiseks. Üldplaneeringuga suunatakse piir-konda erinevaid tegevusi, mis sobituvad olemasolevasse keskkon-da ning tuginevad kohapealsetele vääritudustele neid hoitdes ja edasi arendades – elamumajandus, puhke-, turismi- ja väliskeetevõitlus, sotsiaaloobjektid ühistegevuse soodustamiseks jne.

Tootmis- ja ettevõtlustgevuskeskkonna arengu soodustamine on oluline eeldus elavdada majanduskeskkonda ja luua uusi töökohti. Äri- ja tootmistevõime arendamisel ja maa-alade kasutusele võtmisel arvestatakse kavandatava tegevuse sobivust keskkonda ning logistilise asukohaga. Tootmistevõime suunatakse eelkõige transiitmajandusse ja suuremate teede äärde, mis võimaldab trans-pordivõid suunata otse maanteele müra- ja saastetundlike alasid lähinatura.

Loo ja Kostivere alevikes arvestatakse väljakujunenud struktuuriga – tootmistevõime suunatakse tundlikel aladest eemale, arvestades juba tegusvõime tootmispiirkondade paiknemist alevike äärealadel. Jõelähtme valla üks prioriteete on puhke- ja turismimajanduse edendamine, kasutades võimalusi, mida pakub kohapealne loodus- ning ajaloolis-kultuuriline keskkond. Üldiseks suunaks ja eesmärgiks on võimaldada kohalikele elanikele ja külaelastele mitmekülgseid tir-gimusi puhkuseks ja vaba aja veetmiseks, seda nii rannikupiirkonnas kui jõeäärsel aladel.

Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viiakse läbi keskkonna-mõju strateegiline hindamine, mille eesmärk on üldplaneeringu el-luviimisega kaasnevate oluliste keskkonnamõjude väljaselgitamine, mõjude olulisuse ja ulatuse hindamine ning leevendavate meetme-te väljatöötamine negatiivsete mõjude vähendamiseks. Riigipiiri-üleist keskkonnamõju Jõelähtme valla üldplaneeringu koostamise ja elluviimisega ei kaasne.

Ettepanekuid ja küsimusi saab esitada üldplaneeringu eskiislah-en-duse kohta kirjalikult Jõelähtme vallavalkitsusele (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, 74202 Harjumaa, e-posti aadress kantsel@joeelahme.ee; kontaktisik Marica Sepp, marica.sepp@joeelahme.ee).

Avaldame sügavat kaastunnet

Maie Jakobi 25.08.1930-18.09.2015
Hiie Raidma 03.02.1950-19.09.2015
Mati Jaas 23.05.1935-28.09.2015
Marge Männik 04.08.1938-08.10.2015

Õnnitlеме kõiki
sünnipäevalapsi,
soovime õnne ja tervisti!

93	22.10	LJUBOV SIRKAS	Jägala küla
90	15.10	EVALD PÜSS	Kostivere alevik
87	06.10	VAIKE KURM	Haljava küla
86	17.10	TAISIJA SIVAKOVA	Loo alevik
85	02.10	RUTH-LEA AUNBAUM	Loo alevik
84	16.10	MAIMO SIKKA	Kostivere alevik
84	27.10	HILJA ALGO	Loo alevik
83	09.10	AINO SEPP	Maardu küla
81	13.10	ENNU KALJULA	Kaberneeme küla
81	21.10	LEMBI RÜNGENEN	Haapse küla
80	24.10	HELDUR PAEMURD	Ihasalu küla
80	29.10	TIIT PITKVE	Jõelähtme küla
75	09.10	HASAN KAMALETDINOV	Jägala küla
75	23.10	LIINA VILL	Loo alevik
75	28.10	KOIDULA PÄRI	Loo alevik
70	11.10	EEVI AASMA	Jõelähtme küla

Mudilashommikud Loo

Loo kultuurikeskuses hakkavad taas toimuma mudilashommikud, tavaliselt kord kuus ja la-päeviti.

Mis me seal teeme? Natuke pudrutame tädi Harjumaaga ja tibakene plätserdame tädi Siljaga. Ja üh-muusikalise muinasjutu räägib tädi Kai. Muiddes teisest eluaastast ja toimub sel aastal täieti tasuta – võta aga oma mudilane näppu ja talle lihtsalt kohale.

Talvekuine mudilashommik toimub laupäeval, 14. novembril kell 11.00 B-sadal

"Ei" sigade matmispaigale!

Harjumaa Veterinaarkeskus küsis Jõelähtme vallavalkitsuselt arv-must-võimalikke loomade matmispaikade asukohtade kohta. Jõelähtme vallas ei ole ühtegi sigalat, aga kuusalius töötab kaks suurt sigala-t. Teadaolevalt peetakse meie valla territooriumil vaid ühes tal-kahes siga. Matmispaikade asukohtadeks pakkus veterinaarkesk-Jõelähtme valla territooriumil riigile kuuluvad kinnistuid Neeme-Kaberneeme küladest ning Tallinna Prugila. Kohad olla välja pakutud koostöös keskkonnametiga. Vallavalkitsus vastas veterinaarkeskku-sle, et pole mõis sigade korjuse matmisega valla territooriumile.

Silmade kontroll ja
prilide müük 25.11.2015
kell 10.00 Neeme
rahvamajas.

Info ja ette-
registreerimine
telefonil
5323 2454



Teatame kurbusega, et
lahkunud on meie isa
EINO NÕMMIK
09.02.1948-21.10.2015.
Leinavad tütar ja poeg
peredega

Jõelähtme vallaleht

www.volis.ee

Jõelähtme valla teabe ja infoleht. Väljaandja on Jõelähtme vallavalkitsus.

Omaavalituse õigus-aktidega saab tutvuda valla kantselisis ja raamat-kogudes ning
www.joeelahme.kovip.ee

www.volis.ee
Toimetaja Merike Mersta
605 4865, 527 8870,
merike.meristak@joeelahme.ee, ajaleht@joeelahme.ee

Reklamimise ja kuulutuste tellimine 646 2214,
5562 5500,

myyk@harjuvelu.ee,
Jälgige meid nütüd ka Face-bookis: www.facebook.com/joeelahme.